

Konjunkt 494 mark - 50 pennig til rekrutering
 et regne.

Eders, sekretær.

Overlades og Overtagelseskontrakt

Til Kundgørelse hermed mellem gårdenske Ingeborg
 Marie Hansen for gift Jerns-født Petersen, med
 sin ægtemand Hans Heinrich Hansen til Kundtaftbjerg,
 som sælget på den ene side og landmand Hermann
 Gottfried Hamel fra Hamburg som køber til den
 anden side. Følgende overlades og overtagelseskontrakt
 er afsluttet.

1.

Ingeborg og H. H. Hansen med hendes forværende
 ægtemand Hans Heinrich Hansen, overlader
 og overdrager hermed for sig og den den ligeså
 tilhørende gård Kundtaftbjerg artikel nr. 1
 markartikel, kommunedistrikt Kundtaft, størrelse
 93 ha 52 ar 86 m² med 415 ⁶⁸/₁₀₀ daks udtændbytte

tillygnet alle bygninges med alt hvad
der er grund-temer, mure og mægelfast.
Ligeledes med beslag, inventar og mobiliar
den forhåndsvarende såvel af lagre af
foderkorn, hø, halve og gårdred, forøvrigt
med alt tilbehør.

Således har udmærkede Herrmann Gattfrid
Hæmel søn købet, modtaget den
forudvarende gård, med alt tilbehør,
til hans fulde tilfredshed.

Han overgivet, og som rette ejerskab her
han modtaget og taget i besiddelse alt som
herved er blevet ham overladt, med alle
rettigheder og retfærdighed, men også pligter
og laster, kan disponere over vel erhvervet
Ejendoms og skrive sig som ejer.

Overladessummen er aftalt til 60,000 mark i ord, tresindstyve tusinde mark, hyske rigsmünt, hvoraf 39,000 mark berøres for den ubevægelige ejendomme og 21,000 mark for det bevægelige gods, rettet på følgende måde.

- a. Køberen har betalt kontant 19,000 mark og sælgerens underskrifter på denne kontrakt tjener tillige med sam bevisning herfor.
- b. For restbeløbet 41,000 mark har køberen inden dags dato indstillet tre særlige skyld-dokumenter nemlig på 25,000 m.
10,000 m. og 6,000 m. disse 41,000 mark og de forudrente 19,000 m. kontant opfyldes således overladessummen med 60,000 m.

§ 3

Derudover forpligtes køberen sig herved at levere følgende aftagt til sælgeren

1. Bølg: Det på gårdens beliggende baghus samt sælgerens indkøbs for ejers regning, med indtagelse af det ovenover beliggende kønsløft samt køberen stadig må benytte

- 2 Kærkjørd: New bag bagtørret beliggende lille Mør
- 3 Fri brændsel, 25,000 tønde
- 4 2 1/2 sække rug a. 50 kg
- 5 Fri benyttelse af fællesbagerovnen og befordring af korn til og fra møllen, samt forskelligt indbragt til det mælede korn.
- 6 4 skippers bagehægrøj = 50 kg
4 skippers bjg = 50 kg
- 7 1 slaghegris på 100 kg levende vægt
- 8 3 liter mjølmælk daglig
og 2 liter kærnemælk ugentlig
når der bliver brugges, 12 fl. öl
- 9 ugentlig 10 øg
- 10 et løn, det næstbedste
- 11 Fri benyttelse af det nye varke og bagehøj
12 gange fri kørsel til kirke
12 gange fri kørsel til Fleusborg, Aabenraa
eller Linderborg men ikke Langes
dertil en tillidsfuld kærk saw dag af
salgeren eventuelt bliver ekstra honoraret

12 Ved dødsfald bedes ansøger at måtte medbringe det af ejeren beboede hus, samt ligvognen og bringe liget til Helliges kirkegård og bringe ligvognen tilbage til bestemmelsestidspunktet.

I tilfælde, at gården igennem bliver solgt og den nuværende køber ikke mere ønsker at bo der, falder foranstående aftægtsbestemmelse bort, hvorimod ejeren så betaler 300,- mark pro anno.

I fald en af de to Hamsenske ardelefolk falder bort, reduceres sædvanlige aftægtsleveringen til $\frac{2}{3}$ med indtagelse af de i disse paragrafer, punkt 12, nævnte aftægt

§ 4

Køberens bevilges, og andrages hermed at
de førnævnte til Tugelborg Maria Haasens
og agtemand Hans Hedevig Haasens
Lafteagtsydelser samt en på grundskyttet
artikel 1 samt artikel i Lundeby herigt
kvilende last på grundbogsbladet af
nævnte grundstykke i grundbogen af
Lundeby bind I blad I i II afdeling
må blive indført samt første prioritet

§ 5

Køberens må fra d. 1. oktober d. å bære og
afholde alle på gården kvilende skatter
og laster af enhver art

§ 6

Sælgeren garanterer Køberens af den før
beskrevne gård, at den er fri for krav fra
hver en mand

De ved oprettelsen af denne kontrakt
med tinglysning, ejendomsanskrivning
stempel o. s. v. forbindende udgifter bæres af
kontrakterne med halparten til hver
hvorefter værdien af aflytningen angives til 500,- mark
årlig

I dette dokument har de kontrakterende,
ved denne kontrakt, givet afkald på enhver
sænkkelig indsigelse ved deres egenhændige
underskrifter som de her lader retslig
attestere.

Lidat skete i København d. 13 Maj 1892
i kongelig brynet afdeling I
Tuguborg Maria Hansen
Hans Heinrich Hansen
Hermann J. Hamel

De foranstående for mig færdige underskrifter
af hustru Ingeborg Maria Hansen født Petersen
for gift Jensen i Hundstoft, hendes agtemand
gårdejer Hans Heinrich Hansen, samme stor
og gårdejer Hermanus Gottfried Hansen i Hundstoft
bliver attesteret

Aabenraa d. 13 Maj 1892

Kongelig Byret Afd. I

Wættke, byretsdommer

for rigtig afskrift

Edens

retsskriver

Ommeget af
Chr. Hansen
Hundstoft